

2023年4月1日からの適合証明業務申請について

2023年4月から適合証明の省エネ技術基準が改正されるに伴い、手数料の改定をいたします。詳細につきましては、手数料表をご参照下さい。

4月からのフラット35新築住宅申請につきましては、従来の申請図書等に加え、下記の「適合証明業務申請依頼書」の提出をお願いいたします。様式については、書式ダウンロード欄のフラット35適合証明からご利用下さい。

適合証明業務申請依頼書 新築住宅（一戸建て等）※建築確認がセンターの場合

申請者		代理者			
地名地番					
適用項目	<input type="checkbox"/> :新基準を適用		手数料表A		
	<input type="checkbox"/> :旧基準を適用（いずれか）		手数料表B		
	<input type="checkbox"/> :建築確認日がR5.3.31以前				
	<input type="checkbox"/> :設計住宅性能評価の受付がR5.3.31以前				
	<input type="checkbox"/> :長期優良住宅の受付がR5.3.31以前				
①設計検査					
手数料表A		手数料表B			
基礎基準 (いずれか)	<input type="checkbox"/> :省エネ仕様規定		基礎基準 □:7,700円 ※：フラット35S（A及びB）基準の証明書等 を得ている場合、型式性能認定等を得ている 場合、性能評価書等を得ている場合も含む。		
		33,000円			
	<input type="checkbox"/> :省エネ標準計算法				
		38,500円			
	<input type="checkbox"/> :ZEHプラン等※1				
		7,700円			
フラット35S加算手数料		フラット35S加算手数料			
金利Bプラン		金利Bプラン			
<input type="checkbox"/>	省エネルギー性	加算無し	<input type="checkbox"/>	省エネルギー性	33,000円
<input type="checkbox"/>	耐震性	25,300円	<input type="checkbox"/>	耐震性	25,300円
<input type="checkbox"/>	バリアフリー性	22,000円	<input type="checkbox"/>	バリアフリー性	22,000円
<input type="checkbox"/>	耐久・可変	22,000円	<input type="checkbox"/>	耐久・可変	22,000円
金利Aプラン		金利Aプラン			
<input type="checkbox"/>	省エネルギー性	加算無し	<input type="checkbox"/>	省エネルギー性	33,000円
<input type="checkbox"/>	耐震性	25,300円	<input type="checkbox"/>	耐震性	25,300円
<input type="checkbox"/>	バリアフリー性	22,000円	<input type="checkbox"/>	バリアフリー性	22,000円
<input type="checkbox"/>	耐久・可変	加算無し	<input type="checkbox"/>	耐久・可変	加算無し
ZEHプラン		ZEHプラン			
<input type="checkbox"/>	省エネルギー性	加算無し	<input type="checkbox"/>	省エネルギー性	加算無し
②中間現場検査					
手数料表A		手数料表B			
<input type="checkbox"/>		7,700円	<input type="checkbox"/>		7,700円
③竣工現場検査					
手数料表A		手数料表B			
<input type="checkbox"/>	下記以外	11,000円	<input type="checkbox"/>	下記以外	7,700円
<input type="checkbox"/>	バリアフリー性	14,300円	<input type="checkbox"/>	省エネルギー性※2	11,000円
※1：ZEHプラン及びフラット35S（A及びB）基準の証明書 等を得ている場合、型式性能認定等を得ている場合、性能評 価書等を得ている場合も含む。		<input type="checkbox"/>	ZEH・BELS	11,000円	
		<input type="checkbox"/>	バリアフリー性	11,000円	
		※2：設計検査時において省エネに関する基準（認定低炭素 住宅等）の証明書等を得ている場合は担当者へ該当項目の確 認して下さい。			

※：設計検査に関する通知書がR5.3.31以前の場合は各検査手数料については手数料表Bによる。