



手数料・料金一覧

設計住宅性能評価 手数料 (R5.4.1～)

1.一戸建て住宅

単位：円(消費税込み)

種別	床面積の合計	評価料金 必須項目のみ	加算料金 選択項目あり	加算料金 長期使用構造等確認あり
一般	200m ² 以下	49,500円	K×1,100円	5,500円
	200m ² を超え500m ² 以下	60,500円	K×1,100円	
型式等	200m ² 以下	33,000円		5,500円
	200m ² を超え500m ² 以下	38,500円		

Kは選択項目の数

当該申請を建築確認と併せてセンターに提出する場合は、建築確認完了検査手数料の割引が受けられます。(2,000円)

長期使用構造等確認 手数料 (R5.4.1～)

1.一戸建て住宅

単位：円(消費税込み)

種別	床面積の合計	確認料金
一般	200m ² 以下	49,500円
	200m ² を超え500m ² 以下	60,500円
型式等	200m ² 以下	33,000円
	200m ² を超え500m ² 以下	38,500円

当該申請を建築確認と併せてセンターに提出する場合は、建築確認完了検査手数料の割引が受けられます。(4,000円)

建設住宅性能評価 手数料 (R5.4.1～)

1.一戸建て住宅

単位：円(消費税込み)

種別	床面積の合計	評価料金	加算料金 センター以外	再検査
一般	200m ² 以下	82,500円	44,000円	16,500円
	200m ² を超え500m ² 以下	93,500円	44,000円	16,500円
型式等	500m ² 以下	66,000円 (検査回数3回)	33,000円	16,500円
		82,500円 (検査回数4回)	33,000円	16,500円

当該申請を建築確認と併せてセンターに提出する場合は、建築確認完了検査手数料の割引が受けられます。

(中間検査対象外：2,000円、中間検査対象：4,000円)

低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査 手数料 (R5.4.1～)

1. 一戸建て住宅

単位：円（消費税込み）

住宅の用途	審査区分		手数料
一戸建ての住宅	単独申請	一般	33,000
		型式認定等※1	22,000

当該申請を建築確認と併せてセンターに提出する場合は、建築確認完了検査手数料の割引が受けられます。（4,000円/戸）

性能向上計画認定および認定表示に係る技術的審査 手数料 (R5.4.1～)

1. 一戸建て住宅

単位：円（消費税込み）

住宅の用途	審査区分		手数料	
一戸建ての住宅	単独申請	一般	誘導仕様基準	27,500
			標準計算	33,000
		型式認定等※1	22,000	

当該申請を建築確認と併せてセンターに提出する場合は、建築確認完了検査手数料の割引が受けられます。（4,000円/戸）

BELS評価 手数料 (R5.4.1～)

1. 一戸建て住宅

単位：円（消費税込み）

住宅の用途	審査区分		手数料
一戸建ての住宅	単独申請	一般	33,000
		型式認定等※1	22,000

住宅性能証明 手数料 (R5.4.1～)

一戸建ての住宅

単位：円（消費税込み）

証明基準	審査の条件※1		
	一般	性能評価書等※2	型式認定等※3
省エネルギー性	55,000	44,000	22,000
耐震性	66,000	55,000	33,000
バリアフリー性	33,000	22,000	—

住宅省エネルギー性能証明 手数料 (R5.4.1～)

1. 一戸建て住宅

単位：円（消費税込み）

区分	審査の条件		
	一般	図面審査・現地調査省略(1)	図面審査省略(2)
標準計算法	44,000	5,500	11,000
モデル住宅法・仕様基準	38,500		

すまい給付金現金取得者向け新築対象住宅証明書の発行 手数料 (R5.4.1～)

一戸建ての住宅

単位：円（消費税込み）

証明基準	審査の条件※1		
	一般	性能評価書等※2	型式認定等※3
・省エネルギー性 ・耐久性 / 可変性 ・耐震性 ・バリアフリー性	27,500	5,500	5,500