

設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

評価対象建築物の名称	
評価対象建築物の所在地	
設計者等の氏名	
評価者氏名	評価書記載による

長期使用構造等確認(第五面の記載による)

—必須項目—

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			
				項目	設計内容	記載図書	
1 構造の安定※	1-1 耐震等級 (倒壊等防止)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 評価対象外	構造躯体及び基礎等	地震力及び風圧力	<input type="checkbox"/> 壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による(ルート1) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	
	1-2 耐震等級 (損傷防止)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 評価対象外 <input type="checkbox"/> 選択しない		基礎	<input type="checkbox"/> 建築基準法の規定による <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 () <input type="checkbox"/> その他 ()		
	1-3 その他	<input type="checkbox"/> 免震 <input type="checkbox"/> その他		横架材	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 () <input type="checkbox"/> その他 ()		
	1-4 耐風等級	等級 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 選択しない		地盤 (1-6)	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成	
	1-5 耐積雪等級	等級 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 該当区域外 <input type="checkbox"/> 選択しない			認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	
	1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	設計内容説明欄と同様			地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	許容支持力等 <input type="checkbox"/> 地盤 [] kN/m ² <input type="checkbox"/> 杭 [] kN/本	<input type="checkbox"/> 調査書 <input type="checkbox"/>
	1-7 基礎の構造方法及び形式等			基礎 (1-7)	基礎の構造方法及び形式等 <input type="checkbox"/> 直接基礎 ・ 基礎の構造方法 () ・ 基礎の形式 () <input type="checkbox"/> 杭基礎 杭種 () 杭径 [] cm 杭長 [] m	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	
3 劣化の軽減	3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	外壁の軸組等	外壁の構造等(地面から1m) <input type="checkbox"/> 外壁通気構造等 <input type="checkbox"/> 製材、集成材等又は構造用合板等+薬剤処理(現場処理) <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上 <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/>		
			土台	防腐・防蟻処 <input type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/>		
			浴室・脱衣室の防水	防水上の措置 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 浴室ユニット(JISA4416同等品) <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等 <input type="checkbox"/> 脱衣室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
			地盤	防蟻措置 防蟻措置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外) <input type="checkbox"/> べた基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
			基礎高さ	基礎高さ <input type="checkbox"/> 地面から土台下端までの高さが400mm以上			
			床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置 <input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他] 床下換気措置 <input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/>		
			小屋裏換気	小屋裏換気 小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/>		
			認定書等	認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)			

※1-2、1-4、1-5の事項については、選択項目となる。

設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

一必須項目一

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄		
				項目	設計内容	記載図書			
4 維持管理・更新への配慮 維持管理対策等級(専用配管)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 配置図	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>		
			地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	(<input type="checkbox"/> 無、または土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)	<input type="checkbox"/> 仕上表			
			排水管の性状等	内面の仕様	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である	<input type="checkbox"/>			
			専用排水管	設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないように設置				
			排水管清掃措置	便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保	<input type="checkbox"/>				
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保				
5 温熱環境・エネルギー消費量に関すること 断熱等性能等級()地域	等級 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準		<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準(等級4)・誘導仕様基準(等級5)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>			
			性能基準	外皮平均熱貫流率	外皮平均熱貫流率(UA値) () (W/(㎡・K)) <input type="checkbox"/> UA値の値を評価書に記載する ※1		<input type="checkbox"/>		
				冷房期の平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率(ηAc値) () <input type="checkbox"/> ηAc値の値を評価書に記載する ※2				
			仕様基準・誘導仕様基準	外皮の断熱性能等	外皮の断熱性能等の基準に適合 <input type="checkbox"/> 外気床(5%緩和) 断熱材の熱抵抗値の基準に適合 <input type="checkbox"/> 外気床(5%緩和)		<input type="checkbox"/>		
				開口部の断熱性能等	開口部の断熱性能等の基準に適合 <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)				
			認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)				
			結露防止対策				結露防止対策	繊維系断熱材等の使用 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>
							防湿層の設置	防湿層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用	
							通気層の設置	通気層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 防風層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用	
							認定書等	認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	
5-2 一次エネルギー消費量等級	等級 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準		<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 <input type="checkbox"/> 仕様基準(等級4)・誘導仕様基準(等級6)	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>			
			単位床面積当たりの一次エネルギー消費量		<input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する ※3				
			一次エネルギー消費量計算	居室等の面積	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による		<input type="checkbox"/>		
				一次エネルギー消費量	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による				
				設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による				
			仕様基準・誘導仕様基準	暖房設備	()		<input type="checkbox"/>		
				冷房設備	()				
				換気設備	熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ()				
				給湯設備	給湯熱源機 () ・配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 ・水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 ・浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用				
照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上								

※1:等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の8地域を除く。) ※2:等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の1、2、3及び4地域を除く。)

※3:等級6の場合のみ明示することができる。

設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

—選択項目—

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
2 火災時の安全	2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時)	等級 4 3 2 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	感知警報装置	感知部分の設置場所 <input type="checkbox"/> 寝室 <input type="checkbox"/> 居室 <input type="checkbox"/> 台所等 <input type="checkbox"/> 階段等 警報を行う部分 (<input type="checkbox"/> 1mで70dB以上の警報音を1分継続可能 <input type="checkbox"/> その他同等) (<input type="checkbox"/> 居室を有する各階設置 <input type="checkbox"/> 階数が1) (<input type="checkbox"/> 150㎡毎設置 <input type="checkbox"/> 350㎡毎設置 <input type="checkbox"/> その他) (<input type="checkbox"/> ネットワーク化されている)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図	
	2-4 脱出対策 (火災時)	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	脱出対策 (3階以上)	避難器具の種類 <input type="checkbox"/> 直通階段に直接通ずるバルコニー <input type="checkbox"/> 避難器具 (<input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難はしご <input type="checkbox"/> 避難用タラップ <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 滑り台 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 救助袋) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図	
	2-5 耐火等級(延焼のおそれのある部分・開口部)	等級 3 2 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の耐火性能 (耐火性能が最も低いもの)	防火設備の仕様等 外壁の開口部の耐火性能 耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他) 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表	
	2-6 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部以外)	等級 4 3 2 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	外壁・軒裏の構造 (耐火性能が最も低いもの)	外壁の構造等 外壁の耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他) 軒裏の構造等 軒裏の耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他) 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図	
6 空気環境	6-1 ホルムアルデヒド対策 (内装及び天井裏等)	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	居室の内装仕上げ材 天井裏等の下地材等	使用建材 <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 ホルムアルデヒド発散等級 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆ (等級3) (等級2) (等級1) 措置方法 <input type="checkbox"/> 換気又は気密措置による <input type="checkbox"/> 使用建材による 使用建材 <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 ホルムアルデヒド発散等級 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ (等級3) (等級2)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建材表	
	6-2 換気対策	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	換気対策の種類	<input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他 局所換気対策 便所 <input type="checkbox"/> 該当なし 浴室 <input type="checkbox"/> 該当なし 台所 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 平面図	
7 光・視環境	7-1 単純開口率	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準	居室床面積に対する開口部の割合	単純開口率 (%以上)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表	
	7-2 方位別開口比	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	方位別開口部の面積合計の比	北面(%) 東面(%) 南面(%) 西面(%) 真上(%)		

設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

—選択項目—

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄			
				項目	設計内容	記載図書				
8 音環境 透過損失等級 (外壁開口部)	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 該当無し(北) <input type="checkbox"/> 該当無し(東) <input type="checkbox"/> 該当無し(南) <input type="checkbox"/> 該当無し(西) <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の遮音性能	北の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>				
				東の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB					
				南の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB					
				西の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB					
				認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)				
				9 高齢者等への配慮	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	部屋の配置等	特定居室の位置 ・ 特定居室 (階、室名:) ・ 基準に適合したホームエレベーター (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 特定居室と同一階に配置すべき室等の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
							段差	日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 日常生活空間内の床が段差のない構造 適用除外の段差 <input type="checkbox"/> 玄関出入口 <input type="checkbox"/> 玄関上りかまち <input type="checkbox"/> 浴室出入口 <input type="checkbox"/> その他の段差 ()	
							日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床が段差のない構造		
							階段	勾配等	<input type="checkbox"/> 階段の勾配等の基準に適合	
							<input type="checkbox"/> 階段無	蹴込み	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下 ・ 蹴込み板の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	
形式等	・ 回り階段等の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 通路等への食い込み、突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)									
滑り防止	・ 滑り止め (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面)									
段鼻	・ 段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)									
階段の幅員	<input type="checkbox"/> 必要な階段幅員の確保									
手摺	手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 玄関 (<input type="checkbox"/> 設置準備) <input type="checkbox"/> 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 設置準備)								
転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) <input type="checkbox"/> 窓 (2階以上) (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) <input type="checkbox"/> 廊下及び階段 (<input type="checkbox"/> 開放なし <input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし)									
通路等の幅員	通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路幅員の基準に適合								
(日常生活空間内)	出入口の幅員	<input type="checkbox"/> 玄関・浴室出入口の幅員の基準に適合 <input type="checkbox"/> 玄関・浴室以外出入口の幅員の基準に適合 (<input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等 <input type="checkbox"/> 軽微な改造)								
居室、便所及び浴室 (日常生活空間内)	浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 内法面積、短辺寸法の基準に適合								
便所の寸法等	<input type="checkbox"/> 内法寸法の基準に適合 <input type="checkbox"/> 便器と壁の距離の基準に適合 <input type="checkbox"/> ドアの開放により確保 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により確保 <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等により確保									
腰掛け式便器を設置	<input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置									
特定居室面積	<input type="checkbox"/> 特定居室の内法面積の確保									

