

設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

Table with 2 columns: Evaluation Item and Evaluation Method. Rows include: 評価対象建築物の名称, 評価対象建築物の所在地, 設計者等の氏名, 評価者氏名 (evaluated by design record).

長期使用構造等確認(第五面の記載による)

一必須項目一

Main evaluation table with columns: Performance Item, Self-Evaluation Result, Evaluation Method, Confirmation Item, Design Content Description, Design Content, Record Book, Design Content Confirmation. Rows cover structural safety (1-1 to 1-7), deterioration reduction (3-1), and various construction details like exterior walls, soil treatment, waterproofing, and ventilation.

※1-2、1-4、1-5の事項については、選択項目となる。

設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

一必須項目一

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄		
				項目	設計内容	記載図書			
4 維持管理・更新への配慮 4-1 維持管理対策等級 (専用配管)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 配置図	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>		
			地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	(<input type="checkbox"/> 無、または土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)	<input type="checkbox"/> 仕上表			
			排水管の性状等	内面の仕様	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である	<input type="checkbox"/>			
				設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないように設置				
			専用排水管	排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保				
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保				
5 温熱環境・エネルギー消費量に関すること※4 5-1 断熱等性能等級 ()地域 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準		<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>			
			性能基準	外皮平均熱貫流率	外皮平均熱貫流率(UA値) () (W/(㎡・K)) <input type="checkbox"/> UA値の値を評価書に記載する ※1		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>		
				冷房期の平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率(ηAc値) () <input type="checkbox"/> ηAc値の値を評価書に記載する ※2				
			仕様基準	適用条件	開口部比率 () <input type="checkbox"/> 計算しない		<input type="checkbox"/>		
				躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合				
				開口部の断熱性能等	開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に) <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)				
			認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)				
			結露防止対策				結露防止対策	繊維系断熱材の使用 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>
							防湿層の設置	防湿層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用	
							通気層の設置	通気層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 防風層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用	
認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)							
5-2 一次エネルギー消費量等級 ()地域 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準		<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 <input type="checkbox"/> 仕様基準	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>			
			単位床面積当たりの一次エネルギー消費量	単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する ※3	<input type="checkbox"/>				
			自然風利用	<input type="checkbox"/> 自然風の利用					
			蓄熱利用	<input type="checkbox"/> 蓄熱の利用					
			暖房方式	()					
			冷房方式	()					
			換気設備方式	()					
			給湯設備	給湯熱源機 ()			<input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用 <input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用		
				配管方式					
				水栓					
				浴槽					
照明設備	主たる居室 (<input type="checkbox"/> LED <input type="checkbox"/> 白熱灯以外 <input type="checkbox"/> 白熱灯)	<input type="checkbox"/>							
	その他居室 (<input type="checkbox"/> LED <input type="checkbox"/> 白熱灯以外 <input type="checkbox"/> 白熱灯)								
	非居室 (<input type="checkbox"/> LED <input type="checkbox"/> 白熱灯以外 <input type="checkbox"/> 白熱灯)								
太陽光発電設備	太陽光発電設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無								
コージェネレーション設備	コージェネレーション設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無								

※1:等級4の場合のみ明示することができる。(地域区分の8地域を除く。) ※2:等級4の場合のみ明示することができる。(地域区分の1、2、3及び4地域を除く。)

※3:等級5の場合のみ明示することができる。 ※4:5-1又は5-2のいずれかは、必須項目となる。

設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

—選択項目—

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
2 火災時の安全	2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時)	等級 4 3 2 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	感知警報装置	感知部分の設置場所 <input type="checkbox"/> 寝室 <input type="checkbox"/> 居室 <input type="checkbox"/> 台所等 <input type="checkbox"/> 階段等 警報を行う部分 (<input type="checkbox"/> 1mで70dB以上の警報音を1分継続可能 <input type="checkbox"/> その他同等) (<input type="checkbox"/> 居室を有する各階設置 <input type="checkbox"/> 階数が1) (<input type="checkbox"/> 150㎡毎設置 <input type="checkbox"/> 350㎡毎設置 <input type="checkbox"/> その他) (<input type="checkbox"/> ネットワーク化されている)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図	
	2-4 脱出対策 (火災時)	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	脱出対策 (3階以上)	避難器具の種類 <input type="checkbox"/> 直通階段に直接通ずるバルコニー <input type="checkbox"/> 避難器具 (<input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難はしご <input type="checkbox"/> 避難用タラップ <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 滑り台 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 救助袋) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図	
	2-5 耐火等級(延焼のおそれのある部分・開口部)	等級 3 2 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の耐火性能 (耐火性能が最も低いもの)	防火設備の仕様等 外壁の開口部の耐火性能 耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他) 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表	
	2-6 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部以外)	等級 4 3 2 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	外壁・軒裏の構造 (耐火性能が最も低いもの)	外壁の構造等 外壁の耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他) 軒裏の構造等 軒裏の耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他) 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図	
6 空気環境	6-1 ホルムアルデヒド対策 (内装及び天井裏等)	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	居室の内装仕上げ材 天井裏等の下地材等	使用建材 <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 ホルムアルデヒド発散等級 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆ (等級3) (等級2) (等級1) 措置方法 <input type="checkbox"/> 換気又は気密措置による <input type="checkbox"/> 使用建材による 使用建材 <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 ホルムアルデヒド発散等級 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ (等級3) (等級2)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建材表	
	6-2 換気対策	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	換気対策の種類 局所換気対策	<input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他 便所 <input type="checkbox"/> 該当なし 浴室 <input type="checkbox"/> 該当なし 台所 <input type="checkbox"/> 該当なし ・機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 平面図	
7 光・視環境	7-1 単純開口率	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準	居室床面積に対する開口部の割合	単純開口率 (%以上)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表	
	7-2 方位別開口比	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	方位別開口部の面積合計の比	北面(%) 東面(%) 南面(%) 西面(%) 真上(%)		

設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

—選択項目—

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄		
				項目	設計内容	記載図書			
8 音環境 透過損失等級 (外壁開口部)	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 該当無し(北) <input type="checkbox"/> 該当無し(東) <input type="checkbox"/> 該当無し(南) <input type="checkbox"/> 該当無し(西) <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の遮音性能	北の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表			
				東の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB				
				南の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB				
				西の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB				
				認定書等	<input type="checkbox"/> 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)				
				9 高齢者等への配慮	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	部屋の配置等	特定居室の位置 ・ 特定居室 (階、室名:) ・ 基準に適合したホームエレベーター (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 特定居室と同一階に配置すべき室等の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図
							段差	日常生活空間内 <input type="checkbox"/> 日常生活空間内の床が段差のない構造 適用除外の段差 <input type="checkbox"/> 玄関出入口 <input type="checkbox"/> 玄関上りかまち <input type="checkbox"/> 浴室出入口 <input type="checkbox"/> その他の段差 ()	
							日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床が段差のない構造	
							階段	勾配等 <input type="checkbox"/> 階段の勾配等の基準に適合 蹴込み <input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下 ・ 蹴込み板の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 形式等 ・ 回り階段等の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 通路等への食い込み、突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 滑り防止 ・ 滑り止め (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面) 段鼻 ・ 段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 階段の幅員 <input type="checkbox"/> 必要な階段幅員の確保	
							手摺	手摺の設置 <input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 玄関 (<input type="checkbox"/> 設置準備) <input type="checkbox"/> 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 設置準備) 転落防止手摺の設置 <input type="checkbox"/> バルコニー (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) <input type="checkbox"/> 窓 (2階以上) (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) <input type="checkbox"/> 廊下及び階段 (<input type="checkbox"/> 開放なし <input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし)	
通路等の幅員	通路の幅員 <input type="checkbox"/> 通路幅員の基準に適合 出入口の幅員 <input type="checkbox"/> 玄関・浴室出入口の幅員の基準に適合 <input type="checkbox"/> 玄関・浴室以外出入口の幅員の基準に適合 (<input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等 <input type="checkbox"/> 軽微な改造)								
居室及び浴室	浴室の寸法 <input type="checkbox"/> 内法面積、短辺寸法の基準に適合 便所の寸法等 <input type="checkbox"/> 内法寸法の基準に適合 <input type="checkbox"/> 便器と壁の距離の基準に適合 <input type="checkbox"/> ドアの開放により確保 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により確保 <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等により確保 <input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置								
特定居室面積	<input type="checkbox"/> 特定居室の内法面積の確保								

