

住宅性能証明書
施工状況報告書(耐震性)

【一戸建ての木造軸組住宅用】

贈与税非課税措置に係る住宅性能証明業務規程第11条に基づき、施工状況報告書を提出します。施工状況報告書に記載する内容は事実と相違ありません。

証明申請者名				
家屋の所在地				
工事施工者	住所			
	氏名又は名称		電話番号	
備考				

	検査対象工程	検査年月日	評価員の氏名	施工(管理)者の署名
第1回目	基礎配筋工事の完了時			
第2回目	躯体工事の完了時			
第3回目	竣工時			

検査の方法—A: 実物の目視、B: 実物の計測、C: 施工関連図書の確認

【一戸建ての木造軸組住宅用※の欄を施工管理者が記入のこと

(第二面)

検査項目	※ 施工状況報告欄					施工状況確認欄			
	変更等の内容	関連図書	管理の時期			確認内容	検査の方法	判定結果(適・不適)及び指摘事項の記録	
			基	躯	俊			[一次]	[二次]
部材の品質	<input type="checkbox"/> 無			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 部材の品質	【A・B・C】	適・不適	適・不適
土台・柱等	<input type="checkbox"/> 無			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 柱の小径	【A・B・C】	適・不適	適・不適
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 土台の継手位置	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> アンカーボルトの品質	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> アンカーボルトの埋め込み長さ	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> アンカーボルトの位置	【A・B・C】		
耐力壁等	<input type="checkbox"/> 無			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 筋かい耐力壁の位置・長さ	【A・B・C】	適・不適	適・不適
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 筋かいの種類・断面	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 面材耐力壁の位置・長さ	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 面材の種類・厚さ	【A・B・C】		
準耐力壁等	<input type="checkbox"/> 無			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 釘の種類と止め付け状態	【A・B・C】	適・不適	適・不適
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 準耐力壁の位置・長さ	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> たれ壁・腰壁の位置・長さ	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> たれ壁・腰壁の巾と両隣の状態	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 面材の種類・厚さ	【A・B・C】		
床組等	<input type="checkbox"/> 無			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 釘の種類と止め付け状態	【A・B・C】	適・不適	適・不適
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 火打ちの位置・種類	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 火打ちと取り合う梁	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 火打ち材の止め付け状態	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 面材の種類・厚さ	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 根太の寸法・間隔	【A・B・C】		
屋根面	<input type="checkbox"/> 無			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 根太の取付工法	【A・B・C】	適・不適	適・不適
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 屋根勾配	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 面材の種類・厚さ	【A・B・C】		
				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 垂木の寸法・間隔	【A・B・C】		
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 釘の種類と止め付け状態	【A・B・C】			

検査の方法—A: 実物の目視、B: 実物の計測、C: 施工関連図書の確認

【一戸建ての木造軸組住宅用※の欄を施工管理者が記入のこと

(第三面)

検査項目	※ 施工状況報告欄					施工状況確認欄						
	変更等の内容	関連図書	管理の時期			確認内容	検査の方法	判定結果(適・不適)及び指摘事項の記録				
			基	軀	俊			[一次]	[二次]			
接合部	<input type="checkbox"/> 無			<input type="checkbox"/> 接合金物の品質 【A・B・C】 適・不適 <input type="checkbox"/> 筋かい端部の接合部 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 柱脚・柱頭の接合部 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 床・屋根の接合部 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 胴差しと通し柱の接合部 【A・B・C】	適・不適	適・不適						
基礎・1(寸法、配筋等)	<input type="checkbox"/> 無			<input type="checkbox"/> 基礎の配置 【A・B・C】 適・不適 <input type="checkbox"/> 根入れ深さ 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 立上り部分の高さ 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 立上り部分の厚さ 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 基礎底盤の寸法 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 主筋の径・位置 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 補強筋の径・位置等 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 開口部周辺等の補強 【A・B・C】	適・不適	適・不適						
横架材	<input type="checkbox"/> 無			<input type="checkbox"/> 床大梁の断面・間隔 【A・B・C】 適・不適 <input type="checkbox"/> 床小梁の断面・間隔 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 小屋梁の断面・間隔 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 胴差しの断面 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 根太の断面・間隔 【A・B・C】 <input type="checkbox"/> 垂木の断面・間隔 【A・B・C】	適・不適	適・不適						
地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	地盤	<input type="checkbox"/> 無	地盤調査書	<input type="checkbox"/> 地盤の種類・支持力 【A・B・C】 適・不適	適・不適	適・不適						
	地業	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 地業の状態 【A・B・C】 適・不適	適・不適	適・不適						
基礎の構造方法及び形式等	基礎・2(形式)	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 基礎の構造方法 【A・B・C】 適・不適	適・不適	適・不適						
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 基礎の形式 【A・B・C】						

住宅性能証明書
施工状況報告書(省エネ性)

【一戸建ての木造軸組住宅用】

贈与税非課税措置に係る住宅性能証明業務規程第11条に基づき、施工状況報告書を提出します。施工状況報告書に記載する内容は事実と相違ありません。

証明申請者名				
家屋の所在地				
工事施工者	住所			
	氏名又は名称		電話番号	
備考				

	検査対象工程	検査年月日	評価員の氏名	施工(管理)者の署名
第1回目	下地張り直前の 工事完了時			
第2回目	竣工時			

検査の方法—A:実物の目視、B:実物の計測、C:施工関連図書の確認

【一戸建ての木造軸組住宅用※の欄を施工管理者が記入のこと

(第二面)

検査項目	※ 施工状況報告欄				施工状況確認欄			
	変更等の内容	関連図書	管理の時期		確認内容	検査の方法	判定結果(適・不適)及び指摘事項の記録	
			下地張り	竣工			[一次]	[二次]
躯体の断熱	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 断熱材の種類 断熱材の保管・養生 <input type="checkbox"/> 屋根又は天井の断熱構造 <input type="checkbox"/> 壁の断熱構造 <input type="checkbox"/> 床の断熱構造 <input type="checkbox"/> 土間床の外周部の断熱構造	【A・B・C】 【A・B・C】 【A・B・C】 【A・B・C】 【A・B・C】	適・不適	適・不適
開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 窓等の仕様 <input type="checkbox"/> ドアの仕様 <input type="checkbox"/> 適用除外の窓の面積	【A・B・C】 【A・B・C】 【A・B・C】	適・不適	適・不適
開口部の日射遮蔽措置	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 庇、軒等の状態 <input type="checkbox"/> 付属部材の設置状態 <input type="checkbox"/> 窓・ドアの仕様 <input type="checkbox"/> 適用除外の窓の面積	【A・B・C】 【A・B・C】 【A・B・C】 【A・B・C】	適・不適	適・不適
防湿層の設置	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置 <input type="checkbox"/> 天井裏の換気	【A・B・C】 【A・B・C】	適・不適	適・不適
通気層の設置	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 通気層の設置 <input type="checkbox"/> 防風層の設置	【A・B・C】 【A・B・C】	適・不適	適・不適

住宅性能証明書
施工状況報告書(バリアフリー性)

【一戸建ての木造軸組住宅用】

贈与税非課税措置に係る住宅性能証明業規程第11条に基づき、施工状況報告書を提出します。施工状況報告書に記載する内容は事実と相違ありません。

証明申請者名			
家屋の所在地			
工事施工者	住所		
	氏名又は名称	電話番号	
備考			

	検査対象工程	検査年月日	評価員の氏名	施工(管理)者の署名
第1回目	竣工時			

【一戸建ての木造軸組住宅用】 ※の欄を施工管理者が記入のこと

(第七面)

性能表示項目	検査項目	※ 施工状況報告欄		施工状況確認欄				
		変更等の内容	関連図書	確認内容	検査の方法	判定結果(適・不適)及び指摘事項の記録		
						[一次]	[二次]	
高齢者等への配慮に関すること	高齢者等配慮対策等級	部屋の配置	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 日常生活空間の配置 <input type="checkbox"/> ホームエレベーターの設置	【A・B・C】	適・不適	適・不適
		段差	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 玄関出入口の段差 <input type="checkbox"/> 玄関上り框の段差 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の段差 <input type="checkbox"/> バルコニー出入口の段差 <input type="checkbox"/> その他の床の段差 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床の段差	【A・B・C】	適・不適	適・不適
		階段	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 蹴上げ・踏面・蹴込み寸法 <input type="checkbox"/> 回り階段の構成 <input type="checkbox"/> 平面形状 <input type="checkbox"/> すべり止め	【A・B・C】	適・不適	適・不適
		手すり	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 階段の手すり <input type="checkbox"/> 便所の手すり <input type="checkbox"/> 浴室の手すり <input type="checkbox"/> 玄関の手すり <input type="checkbox"/> 脱衣室の手すり	【A・B・C】	適・不適	適・不適
		(転落防止のための手すり)			<input type="checkbox"/> バルコニーの手すり <input type="checkbox"/> 2階以上の窓の手すり <input type="checkbox"/> 廊下及び階段の手すり	【A・B・C】		
		通路・出入口の幅員	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 通路の幅員 <input type="checkbox"/> 玄関出入口の幅員 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の幅員 <input type="checkbox"/> 他の出入口の幅員	【A・B・C】	適・不適	適・不適
	寝室、便所及び浴室	<input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 浴室の広さ <input type="checkbox"/> 便所の広さ等 <input type="checkbox"/> 特定寝室の広さ	【A・B・C】	適・不適	適・不適	